

**ЛОТ 4033**

## Бизнес-центр «Каланчевская, 13»



### Характеристики

Тип здания:	Бизнес-центр
Этажность:	6 этажей
Класс здания:	B+

### Расположение

Округ:	ЦАО
Район:	Красносельский
Улица:	<a href="#">Москва, улица Каланчёвская</a>
Линия домов:	1
Налоговая:	8

### Ближайшие станции метро

●● Комсомольская    ● Красные ворота

### Описание

Бизнес-центр «Каланчевская, 13» - шестиэтажное здание, общей площадью 8 374м<sup>2</sup>, расположенное в районе Красносельский, Центрального административного округа. В шаговой доступности находится станция метро Красные Ворота, и Комсомольская, время в пути займет 3-5 минут. Здание построено в 2004 году, инженерное оснащение и качество внутренней отделки соответствует стандартам, предъявляемым к офисным центрам класса "B+". Расположение вблизи Садового кольца обеспечивает удобный доступ на личном транспорте, для арендаторов предусмотрена парковка.

### Парковка

**Наземная**    **Стихийная**



### Инженерные системы

- Приточно-вытяжная вентиляция
- Центральная система кондиционирования
- Противопожарная сигнализация
- Выделенные телефонные и интернет-линии
- Лифт(ы)

### Сервисные услуги

- Входная группа
- Контроль доступа в здание
- Операторы питания
- Круглосуточная охрана объекта и прилегающих территорий

### Провайдеры

-  Билайн (Beeline)
-  Ростелеком (Rostelecom)