

ЛОТ 4031

Особняк «Рождественка 25»



Характеристики

Тип здания:	Особняк
Этажность:	2 этажа
Класс здания:	A

Расположение

Округ:	ЦАО
Район:	Мещанский
Улица:	Москва, улица Рождественка
Линия домов:	1
Налоговая:	2

Ближайшие станции метро

● Цветной бульвар
 ● Трубная
 ● Чистые пруды
 ● Тургеневская
 ● Сретенский бульвар
 ● Лубянка
 ● Кузнецкий мост

Описание

Особняк «Рождественка 25» - презентабельное двухэтажное здание (цоколь, 2 этажа и мансарда), общей площадью 547 кв.м, расположенное в районе Мещанский, Центрального административного округа Москвы. В шаговой доступности находятся станции метро Цветной бульвар, Сретенский бульвар и Тургеневская, дорога займет не более 7-ми минут. Инженерное оснащение и уровень внутренней отделки особняка соответствует стандартам, предъявляемым к офисным зданиям класса «А». Транспортную доступность обеспечивает непосредственная близость Бульварного кольца, для арендаторов предусмотрена парковка на огороженной территории на 2-3 машино-места.

Парковка

Наземная

- 3 машиноместа

Инженерные системы

- Приточно-вытяжная вентиляция
- Центральная система кондиционирования
- Сплит-системы
- Противопожарная сигнализация
- Выделенные телефонные и интернет-линии

Сервисные услуги

- Входная группа
- Контроль доступа в здание
- Круглосуточная охрана объекта и прилегающих территорий

Провайдеры

 Билайн (Beeline)